



## Ontbijtvergadering met gastspreker Piet Dejonghe (Ackermans & van Haaren) Link21 – 19 april 2018 – 7u45

Ackermans & van Haaren voorstellen is eigenlijk overbodig. Het aandeel van de Antwerpse investeringsmaatschappij dat al sinds 1984 genoteerd is op de Brusselse beurs, maakt immers deel uit van de portefeuille van heel wat Belgische particuliere beleggers. Als referentieaandeelhouder van bedrijven zoals onder meer DEME (baggerwerken, off-shore wind en contracting, Bank Delen (vermogensbeheer), Bank J. Van Breda & C° (bankier voor vrije beroepers en ondernemers) en SIPEF (tropische landbouw), heeft AvH ook een belangrijke impact op de Belgische economie. De groep heeft een marktwaarde van 5 miljard euro, boekte over 2017 een nettoresultaat van 303 miljoen euro en stelt ruim 20.000 mensen te werk.

Piet Dejonghe, lid van het Executief Comité van Ackermans & van Haaren, zal tijdens de ontbijtsessie stilstaan bij het verhaal achter de cijfers: wat is de strategie van de groep en hoe geeft AvH in haar relatie met haar deelnemingen vorm aan haar base line "Partners for sustainable growth".

Piet Dejonghe (°1966) vervoegde Ackermans & van Haaren in 1995 en is sinds 1997 lid van het Executive Committee. Na zijn studies als licentiaat in de rechten (KULeuven, 1989) behaalde hij nog een postgraduaat bedrijfskunde (KULeuven, 1990) en een MBA aan INSEAD (1993). Voor hij Ackermans & van Haaren vervoegde was hij als advocaat gespecialiseerd in M&A werk-



zaam bij Allen&Overy en actief als strategy consultant bij The Boston Consulting Group. Naast de mandaten die hij uitoefent binnen de AvH groep is hij onafhankelijk bestuurder bij verzekeraar Baloise Belgium NV en de NGO SOS Kinderdorpen België vzw.

**Einde inschrijvingen: ma 16 april 18u**

### Oproep kandidaturen bestuursfunctie Ontbijtclub Kempen

Ons werkingsjaar is nog maar net over de helft, maar wij zijn als bestuur al bezig met het volgende werkingsjaar. Gezien we elk jaar lichtjes maar geleidelijk het bestuur willen vernieuwen, doen we nu al een oproep voor kandidaturen voor het volgende bestuur. Kandidaten mogen hun kandidatuur mailen naar [gerald@favril.be](mailto:gerald@favril.be)

### Nieuwe methode om in te schrijven voor onze evenementen: slechts 2 klikken volstaan

Sinds de nieuwe release van onze clubwebsite kan je jezelf met 2 klikken letterlijk inschrijven. In de mail met de nieuwsbrief staat een link. Daarop klikken is de eerste klik. Je komt op een webpagina waar je nog moet bevestigen. Daarop klikken is de tweede klik. Zo eenvoudig kan inschrijven zijn. Geen gebruikersnaam of paswoord meer nodig. Maak het ons ook makkelijk en schrijf je zo in.

# Netropolix en COVR sluiten huwelijk en kondigen nieuwbouw aan.



Een bijzondere plechtigheid vanmorgen aan de Kleinhoefstraat in Geel. De Geelse burgemeester sloot op de parking van Voka een zakelijk huwelijk, namelijk tussen Koen Vanlommel (Netropolix, Grobbendonk) en Tim Sleebus (COVR, Balen). Hun 2 it-bedrijven smelten samen en gaan verder onder de naam Netropolix. Aan de Kleinhoefstraat investeert het bedrijf in een nieuwbouw van 3,5 miljoen euro. In een feestelijke bruidstoet kwamen Koen Vanlommel en Tim Sleebus aangereden in hun gedecoreerde auto, met in hun zog hun gevolg. Burgemeester Vera Celis stond hen gedrapeerd in de Belgische driekleur op te wachten en voltrok dit ongewone huwelijk. Op de aansluitende receptie kregen we uitleg. "We werken al veel jaren samen", zeggen de 2. "Vorig jaar kochten we samen de grond aan voor een nieuwbouw en een fusie lag in het verlengde." Beide it-bedrijven zeggen over een aanvullende expertise te beschikken. Netropolix bouwt infrastructuur voor KMO's en verkoopt softwarepakketten voor de syndicus en rentemeester. De onderneming



heeft een 50-tal mensen in dienst, verspreid over vestigingen in Grobbendonk, Geel en Turnhout. COVR heeft medische beroepsverenigingen als belangrijkste klanten en werkt met een 20-tal medewerkers vanuit de Oude Tramstraat in Balen. Op termijn zijn de hoofdvestigingen gedoemd om te verdwijnen, want Netropolix kondigde meteen de plannen aan voor een nieuwbouw. "De bouwaanvraag is binnen en we wachten nu op de goedkeuring", zegt Koen Vanlommel, die de functie van CEO krijgt. Tim Sleebus is de nieuwe COO. "We hopen dit voorjaar nog de goedkeuring te krijgen zodat we na de bouwvakantie kunnen starten. Eind 2019 willen we verhuizen zodat we op onze nieuwe locatie ons 20-jarig bestaan kunnen vieren." De nieuwbouw aan de Kleinhoefstraat in Geel, naast Voka, krijgt 5 verdiepingen, waarvan Netropolix er zelf 2 wil gebruiken om er op termijn 120 mensen te werk te stellen. De overige 3 worden verkocht. De investering voor hun deel van het pand bedraagt 3,5 miljoen euro, incl. aankoop grond en inrichting.

## Nieuwe wijn van oude zakken. Advocatenkantoren fusioneren.



+ RENETTE =

**MPLOY**  
advocaten sociaal recht  
snel | gedreven | ervaren

Vermeulen Heylen Michiels advocaten en Renette advocaten slaan de handen in elkaar en gaan samen verder als MPLOY advocaten sociaal recht. MPLOY, gespecialiseerd in HRgerelateerde zaken en met vestigingen in Hasselt, Herselt en Mechelen, versterkt zo haar positie als toonaangevend kantoor in het noorden van het land. "Bedrijven worden elke dag met HR-recht geconfronteerd, gaande van het sluiten van contracten en de overvloedige regelgeving rond tewerkstelling, over fusies en herstructurering tot sociale inspecties, ontslag, enz.," lichten Ludo Vermeulen en Dirk Heylen toe. "Enkel sterk doorgedreven specialisatie maakt het ons mogelijk de klant daarover het beste advies en de beste bijstand te geven." Geert Michiels treedt hen bij:

"In een sterk veranderende en digitale wereld moeten advocaten er elke dag op blijven toezien dat zij door hun bijzondere expertise en terreinkennis een meerwaarde bieden. Vandaar ook het engagement waarop wij afgerekend willen worden: snel, gedreven, ervaren." Steven Renette zal het kantoor in Hasselt leiden: "Ook in kwesties van sociale zekerheid, zoals pensioenen, hebben wij een bijzondere expertise opgebouwd. Eén van de redenen waarom ik met volle overtuiging in de fusie van onze twee kantoren ben gestapt." MPLOY telt momenteel 10 advocaten sociaal recht en zal haar team op korte termijn nog uitbreiden.

## SDM-Valorum begeleidt verkoop BAALSE HEI

SDM-Valorum heeft succesvol de verkoop van Baalse Hei aan de hotelgroep Corsendonk Hotels & Clubs uit Turnhout begeleid. De groep baat onder leiding van Dominique Nédée reeds verschillende verblijven uit in de streek waaronder Priorij Corsendonk, Hotel Viane en De Linde. Baalse Hei vormt dankzij haar ligging en omvang een mooie aanvulling in de portefeuille van de groep die zo een completer gamma aan verblijven kan aanbieden.

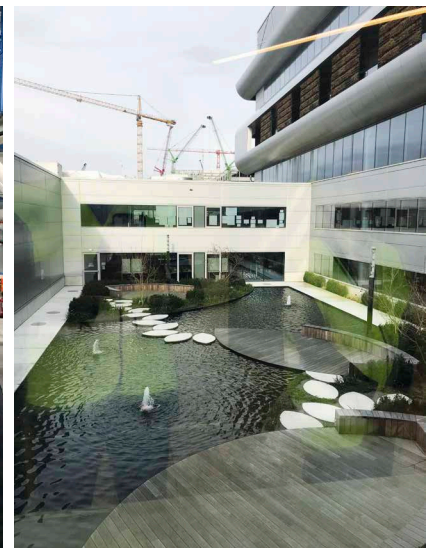
Met meer dan 470 ruime en duurzame staanplaatsen verspreid over +30 ha staat de camping gekend als een plek van rust in het Turnhouts Vennengebied. Het plan van de groep is om de camping op een duurzame manier verder uit te baten en te ontwikkelen.

# ZEG NIET LANGER GROEP HEYLEN MAAR HEYLEN GROUP EN HEYLEN WAREHOUSES

De Herentals Groep Heylen laat zich vanaf vandaag aanspreken als Heylen Group. De naamsverandering heeft te maken met de internationale expansieplannen. De subdivisie rond de logistieke vastgoedprojecten, krijgt een eigen identiteit onder de naam Heylen Warehouses. Heylen Group is de voorbije jaren uitgegroeid tot een multidisciplinaire holding, met activiteiten in verschillende industrieën. Belangrijk is de ontwikkeling van logistiek vastgoed. "We investeren in grote magazijnen en distributiecentra voor toonaangevende bedrijven in de retail en industriële sectoren", vertelt Wim Heylen, executive chairman van Heylen Group. "In de sector hebben we intussen een brede naamsbekendheid opgebouwd. Tot nu traden we als vastgoedinvesteerder altijd naar buiten onder de groepsnaam zodat Groep Heylen door buitenstaanders meestal met vastgoed werd geassocieerd." Die vastgoedpoot wordt nu in de markt gezet als een volwaardig autonoom bedrijf onder de naam Heylen Warehouses. "Zo zetten we de strategische

lijnen uit voor onze internationale ambities en kan ook moederbedrijf Heylen Group zich beter positioneren als industriële holding die niet enkel in vastgoed investeert, maar ook in bedrijven en ondernemers uit verschillende sectoren," zegt CEO Philippe Deschilder van Heylen Warehouses. Heylen Group investeerde de voorbije jaren fors in de Benelux, met in 2016 de overname van de Koninklijke Nederlandse Munt en sinds dit jaar de fabricatie van alle Belgische euromunten. "In het buitenland investeren we enkel in sectoren waarin we al actief zijn en waarin we de nodige ervaring en expertise hebben. Op onze thuismarkt, de Benelux, hebben we dus nog altijd hoge ambities. Maar onze actieradius wordt wel internationaler," zegt Wim Heylen. "Met Chinezen of Amerikanen rond de tafel zitten onder de naam 'Groep Heylen' was niet evident. De internationalisering van onze naam naar Heylen Group is dus de logische volgende stap in ons groeiproces."

## Terugblik bezoek Nike Ham : beelden zeggen meer dan woorden (dank aan de reporters)



Jimmy Maes – Maes Industries

## “Nieuwe investeerders moeten sterke groei van Maes Industries consolideren”

*Jimmy Maes en Jan Laeremans, beiden sinds 2006 aandeelhouders van Maes Industries bvba, hebben hun onderneming de jongste jaren uitgebouwd tot een belangrijke speler op de markt van verwarming en airconditioning. De firma telt inmiddels 45 medewerkers en realiseerde vorig jaar een omzet van meer dan 9 miljoen euro. Om de continuïteit van de onderneming te verzekeren en de sterke groei van de voorbije jaren verder te zetten, hebben beide aandeelhouders onlangs besloten om nieuwe investeerders aan te trekken en sleutelmedewerkers op te nemen in het aandeelhouderschap. Doel is de onderneming ook de volgende jaren verder duurzaam uit te bouwen.*

### Verwarming en koeling

“Maes Industries is een gecertificeerd koeltechnisch bedrijf gespecialiseerd in de installatie, herstelling en onderhoud van HVAC,” zegt CEO Jimmy Maes. “Ik heb de activiteiten in 2005 opgestart als eenmanszaak, maar al snel werd duidelijk dat er extra mankracht nodig was om al het werk gedaan te krijgen. Samen met mijn eerste medewerker Jan Laeremans heb ik een jaar later de bvba Maes Industries opgericht.”

Gedurende de voorbije jaren realiseerde Maes Industries zeer sterke groeicijfers, zowel wat omzet als personeelsbestand betreft. “Ook dit jaar is bijzonder sterk gestart,” zegt Jimmy Maes. “Onze omzet van de eerste twee maanden blijkt al een flink stuk boven onze verwachtingen te liggen.”

### Smart Deal

Om deze groei ook de komende jaren door te zetten en de continuïteit van het bedrijf te verzekeren, besloten de oorspronkelijke aandeelhouders om enkele sleu-

telmedewerkers op te nemen in het aandeelhouderschap. Het Smart Deal-concept van SDM-Valorum sloot naadloos aan bij die wens. Bij deze buy-out bundelen de huidige aandeelhouders, sleutelmedewerkers en een groep individuele externe investeerders de krachten om financiering op te halen en het bedrijf de komende jaren verder duurzaam uit te bouwen.

Het aantrekken van nieuwe investeerders en vennoten zal niet echt invloed hebben op de dagelijkse werking. Jimmy Maes neemt zoals voorheen het dagelijks bestuur en het sales management voor zijn rekening, terwijl Jan Laeremans verantwoordelijk blijft voor de operaties. “Ontbijtclubcollega Jan Verbrugge van SDM-Valorum heeft niet alleen de buy-out begeleid, maar heeft ook een deel van de aandelen overgenomen. Hij is bovendien aangesteld als voorzitter van de Raad van Bestuur.”

Maes Industries opereert vanuit een in 2013 opgetrokken bedrijfsgebouw aan



Hemeldonk in Herentals en bedient van daaruit zowel industriële als particuliere klanten over heel België, met een focus op de provincies Antwerpen, Limburg en Vlaams-Brabant. Maes Industries gebruikt daarbij materialen van gereputeerde leveranciers als Daikin, Renson en Viessman.

### Fiche

Jimmy Maes, CEO

Tel.: 0475 70 45 51

**Maes Industries bvba:** installatie, herstelling en onderhoud van verwarmings- en koelingsystemen

**Vestiging:** Hemeldonk 1 in Herentals

**Actieterrein:** Vlaanderen

**Omzet:** € 9 miljoen

45 medewerkers

Wagenpark van 16 bestelwagens en 10 personenwagens

## Data werkingsjaar 2017 – 2018

19.04.2018	Ontbijtvergadering – Link 21	Spreker Piet De Jonghe
17.05.2018	Bedrijfsbezoek AZ – Herentals	
15.06.2018	Zomerfeest	Details volgen nog
20.09.2018	Ontbijtvergadering – Link 2	Details volgen nog
18.10.2018	Ontbijtvergadering – Link 2	Details volgen nog
15.11.2018	Ontbijtvergadering – Link 2	Details volgen nog

### Secretariaat Ontbijtclub Kempen

Drukservice-Impressa nv  
Greesstraat 13 - 2200 Herentals  
t 014 28 55 55 - f 014 28 55 50  
[tb@impressa.be](mailto:tb@impressa.be)

### OCK Bestuur 2017-2018

Gerald Favril – voorzitter

Eva Raepsaet – secretaris

Fabienne Verbeek – penningmeester

Koen Vanlommel – nieuwsbrief & website

Tom Bongaerts + Koen De Peuter + Carlo van Tichelen + Michel Sollie = eventteam